



short term has no future

DEXIA

Dexia banka = partner samospráv



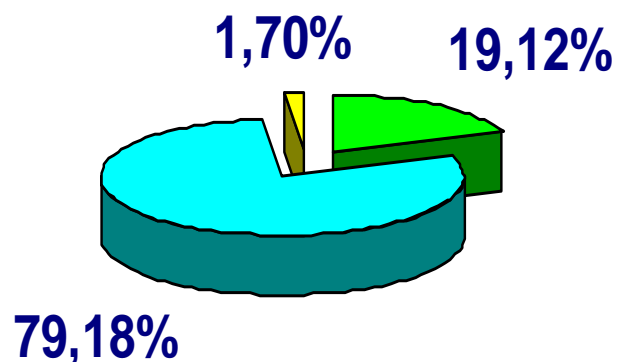
Ing. Ľubor Labanič

riaditeľ odboru financovania samospráv

Hotel Holiday Inn Bratislava, 28. február 2008

Dexia banka Slovensko a.s.

Štruktúra akcionárov



■ Mestá a obce ■ Právnické osoby ■ Fyzické osoby

Hlavný akcionár Dexia banky:

Dexia Kommunalkredit
Central & Eastern Europe **Bank** = 79%

Počet samospráv, ktoré sú akcionármi Dexia banky: 340

Rating AA (Fitch Ratings), Aa2 (Moody's)



Dexia banka je najlepšie hodnotená slovenská banka

Dexia banka je súčasťou silnej nadnárodnej spoločnosti

- Dexia Group

- **Dexia Group je jedna z najväčších európskych bankových skupín**
- **vedúce postavenie vo svete** v oblasti financovania verejného sektora
- **silné social responsibility** zameranie (ekológia, trvalo udržateľný rozvoj, ...)



**Banka trvalo
udržateľného rozvoja**

Držiteľ ceny Financial Times & IFC

za krátky čas sa nič nevybuduje

Dexia banka – váš trvalý partner, ktorý najlepšie pozná potreby samospráv
Chcete partnera, ktorý vám poskytne poradu a pomoc pri riešení vašich finančných záležitostí?
Otvorte sa na Dexia banku, ktorá je už takmer 14 rokov jednotkou na trhu financovania samospráv a správ ich prostriedkov, na základe sčítaných skúseností a špičkových európskych a svetových know-how. Slovenskej samosprávy poskytujeme samosprávam vysokokvalitné produkty a služby zohľadňujúce vaše potreby a požiadavky.

Nájdete nás v regionálnych a miestnych pracoviskách na celom Slovensku, kde vám radi poradieme a odpovíme na všetky vaše otázky. S dôverou sa na nás obráťte, tešíme sa na vás.

DEXIA
Banka

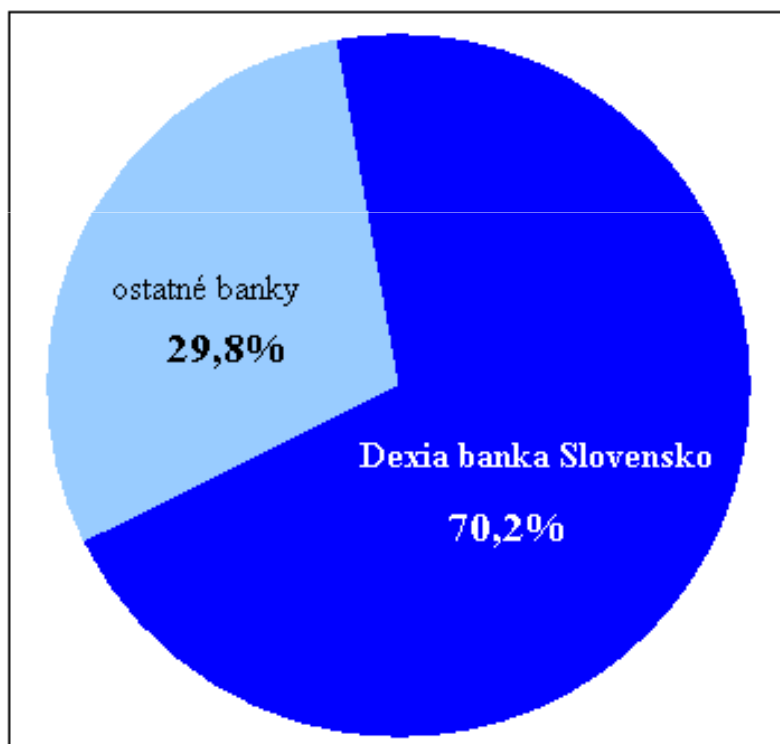
Dexia banka Slovensko a.s., samosprava@dexia.sk www.dexia.sk

Podiel na trhu samospráv

% podiely z bilančných stavov v SKK k 31.12.2007

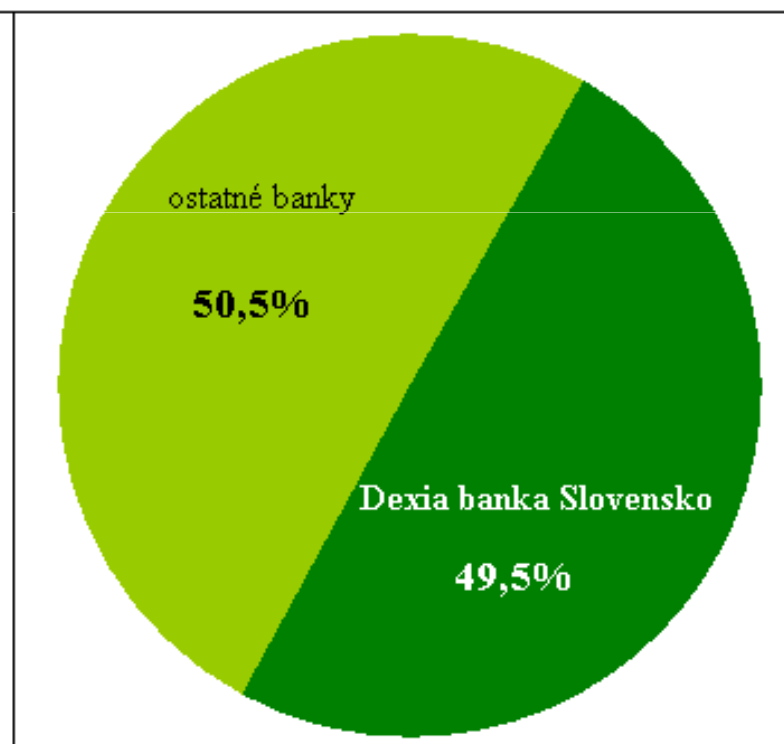
Úvery pre samosprávy

Dexia banka Slovensko	13 590 303 000
ostatné banky	5 772 662 000
SPOLU	19 362 965 000



Vklady od samospráv

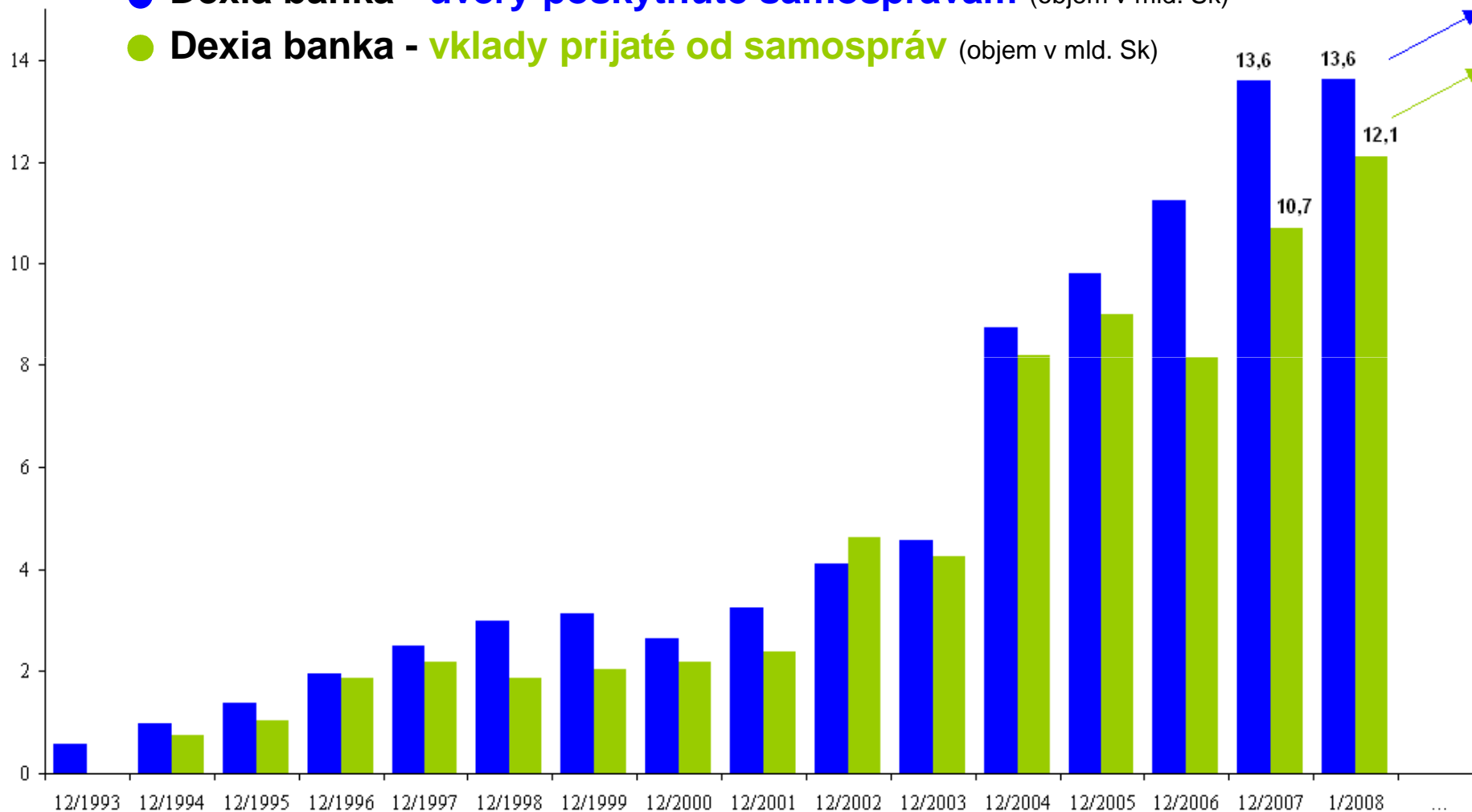
Dexia banka Slovensko	10 692 656 000
ostatné banky	10 895 043 000
SPOLU	21 587 699 000



Dexia banka a samosprávy

● **Dexia banka - úvery poskytnuté samosprávam** (objem v mld. Sk)

● **Dexia banka - vklady prijaté od samospráv** (objem v mld. Sk)



- ✓ **Dexia banka považuje samosprávy za špeciálnu skupinu klientely so špeciálnym prístupom k nim.**
- ✓ **Financovanie samospráv a verejných podnikov a poskytovanie služieb pre nich, predstavuje 1.obchodnú líniu banky.**
- ✓ **Dexia banka, systematicky od svojho založenia v roku 1992 (PKB), pracuje a žije so samosprávami. Samosprávy neprestali byť pre banku zaujímavé ani v ťažkých časoch – samosprávy teda zistili, že Dexia banka je pre nich určitou istotou.**

Dexia banka = Líder na komunálnom trhu

Bilančné stavy k 31.1.2008



- Počet samospráv, ktoré využívajú služby Dexia banky: **2453**
čo predstavuje **84%** všetkých samospráv na Slovensku
100% samospráv s počtom obyvateľov nad 2000
- Objem úverov pre samosprávy: **13,6 mld.SKK**
- Objem vkladov od samospráv: **12,1 mld.SKK**
- Spolupráca s VÚC:
 - Financovanie **6** VÚC: **2,9 mld. SKK**
 - Správa prostriedkov **5** VÚC: **2,3 mld. SKK**

**Znalosti slovenského trhu samospráv a silná podpora skupiny Dexia
= sofistikované a individuálne riešenia pre samosprávy.**

Dexia banka a financovanie projektov samospráv



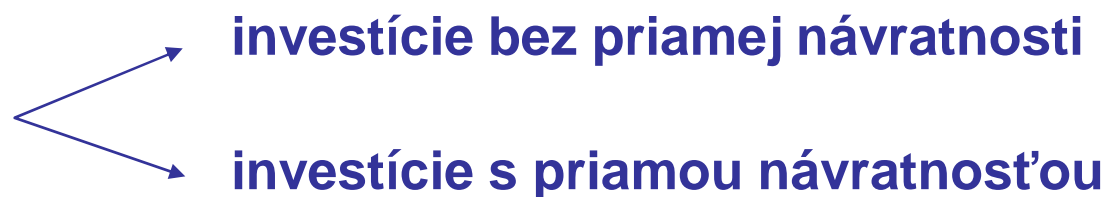
Novoposkytnuté úvery pre samosprávy	v roku 2006	v roku 2007
- počet	431 ks	496 ks
- objem	3 680 mil. Sk	7 174 mil. Sk

Najčastejšie financované investície samospráv:

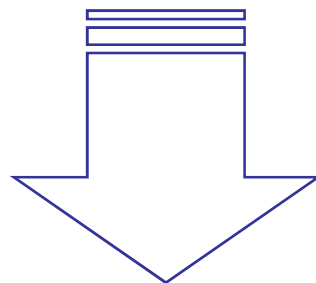
- ✓ financovanie výstavby, resp. rekonštrukcie infraštruktúry (cesty, vodovod, plynofikácia, kanalizácia, ...),
- ✓ projekty verejného osvetlenia,
- ✓ rekonštrukcia obecných budov, námestí, centier obcí,
- ✓ bytová výstavba, **Bankové záruky za úvery od ŠFRB**,
- ✓ výstavba a dostavba školských zariadení,
- ✓ rekonštrukcia tepelných hospodárstiev,
- ✓ investície do statickej a dynamickej dopravy,
- ✓ výstavba skládok TKO,
- ✓ projekty separovania odpadu,
- ✓ a ďalšie.

... s enormným záujmom miest a obcí zapojiť do financovania zdroje z grantov EÚ a štátneho rozpočtu

Charakter investícií



Aj investície s priamou návratnosťou majú dlhodobú návratnosť > 10 rokov



Financovanie na dlhodobej báze 10 a viac rokov.

Optimálna splatnosť 15 rokov

Investície s priamou návratnosťou – Projektové financovanie

- Štruktúra financovania je prispôsobená realizácii projektu.
- Forma financovania závisí od požiadaviek klienta a možností banky pri optimalizácii úverových nákladov.

Objem úveru závisí najmä od:

- výšky investičných nákladov
- štruktúry financovania
- výšky vlastných zdrojov
- bonity projektu a subjektu
- zabezpečenia

Doba financovania závisí od konkrétneho projektu

Úverové produkty DBS pre samosprávy

Balík základných úverových produktov pre samosprávy



- **Dexia Komunál Komfort úver**
- **Dexia Komunál univerzálny úver**
- **Dexia Komunál Klasik úver**
- **Dexia Komunál Superlinka**
- **Dexia Komunálne obligácie**
- **Dexia Komunál zmenka**
- **Dexia Komunál záruka**
- **Banková záruka za úvery ŠFRB na výstavbu nájomných bytov**
- **Dexia úvery na projekty spolufinancované z fondov EÚ**
- **Avaly zmeniek**
- **Projektové financovanie**
- **Odkup pohľadávok ako nástroj financovania**

Už 10 rokov banka spravuje prostriedky ŠFRB.

- Počet obcí, ktorým podporu spravuje Dexia banka: **652**
- Objem doteraz poskytnutých úverov zo ŠFRB: **8 073 mil. Sk**
- Objem poskytnutých nenávratných príspevkov: **53 mil. Sk**

- S úmyslom pomôcť mestám a obciam s rozvojom bytovej výstavby poskytuje banka mestám a obciam **bankové záruky za úvery ŠFRB na výstavbu nájomných bytov** do výšky 100% nesplatennej istiny úveru bez príslušenstva. Do 31.01.2008 poskytla banka mestám a obciam celkovo **244** týchto záruk v celkovom objeme **3 248 mil. Sk.**
- Bankové záruky za úvery ŠFRB poskytuje banka aj spoločenstvám vlastníkov bytov a iným správcom bytov.

Čerpanie eurofondov s pomocou Dexia banky

Dexia banka Slovensko a.s. je už dnes pripravená spolufinancovať:

- ✓ projekty podporované zo Štrukturálnych fondov EÚ,
- ✓ projekty podporované z Programu rozvoja vidieka,
- ✓ projekty protipovodňovej ochrany,
- ✓ projekty regenerácie sídiel,
- ✓ projekty z nových výziev.



Spolufinancované projekty podporované z fondov EÚ – stav k 31. 12. 2007:

Fondy EÚ	Počet podporených projektov	Objem úverov a úverových príslužbov financovaných Dexia bankou
PHARE	77	600 mil. Sk
SAPARD	65	330 mil. Sk
ISPA	11	1 500 mil. Sk
Štrukturálne fondy	311	2 683 mil. Sk
Spolu	464	5 113 mil. Sk

Ďalšie formy financovania

Verejno – súkromné partnerstvá (PPP)

PPP sú projekty, kde vstupuje verejná a súkromná organizácia do partnerstva, ktoré je založené s cieľom vybudovania infraštruktúry a poskytovania služieb, obvykle zabezpečovaných sektorom verejnej správy.

Výhody PPP:

- ✓ **kvalitnejšie a efektívnejšie** zabezpečenie služieb, výstavby a prevádzkovania
- ✓ Vďaka prenosu podstatných rizík na súkromnú firmu, úvery nie sú zaručené verejným sektorom a určité druhy PPP projektov umožňujú **znížiť dlh** vykázaný podľa Maastrichtských kritérií.
- ✓ PPP projekty **prinášajú kapitál** a môžu pomôcť vybudovať infraštruktúru, ktorej výstavba zaostáva kvôli nedostatku finančných prostriedkov.

Riziká PPP:

- ✗ PPP sú dlhodobé projekty. Dôsledky v prípade zlyhania projektu PPP presahujú horizont volebného obdobia, preto k nim treba pristupovať veľmi opatrne.
- ✗ Veľká časť projektov PPP, ktoré zlyhali, mali spoločné to, že nebola zabezpečená prijateľná transparentnosť výberu súkromného partnera.

Ďalšie formy financovania

Odkup pohľadávok ako nástroj financovania

- Alternatívny spôsob financovania samosprávy.
- Odkup pohľadávok nezvyšuje úverovú zaťaženosť samosprávy.
- Základné výhody financovania cez odkup pohľadávok:
 - ✓ Predĺžená splatnosť záväzku až na 15 rokov,
 - ✓ Získanie dlhodobého financovania bez dodatočných procedúr uplatňovaných pri poskytnutí úveru,
 - ✓ Nenáročné na zabezpečenie,
 - ✓ Vzniká „správny dlh“ (záväzok zo zmluvy o dielo), ale nie dlh „finančný“
 - je mimo kritéria „finančnej zadĺženosti“,
 - ✓ Rôzne štruktúry a modely financovania pohľadávok,
 - ✓ ...

Balíky služieb pre samosprávy

Uvedené na trh od 11/2006, doplnené 5/2007

balíky služieb **PRE SAMOSPRÁVY**



Balíky bankových služieb pre samosprávy

- ušetria čas ■
- ušetria peniaze ■
- poradia vám ■

Výhody balíkov služieb pre samosprávy

- ✓ spojenie najvyužívanejších bankových služieb v jednom balíku s jedným mesačným poplatkom
- ✓ výhodný prístup k hotovosti kdekoľvek prostredníctvom bankomatov, poštomatov, alebo služby cash-advance (výber hotovosti prostredníctvom platobnej karty v pobočke ktorejkoľvek banky)
- ✓ možnosť výhodne využívať poradensko-informačný portál spoločnosti **MUNICIPALIA**, ktorý poskytuje prístup k poradenským službám v rôznych oblastiach (daňové, právne otázky, projekty).
- ✓ možnosť získať vedenie balíka **zadarmo**, ak priemerný kreditný mesačný zostatok na bežnom účte bude na úrovni:
 - pre balík Municipal: 250 000 Sk
 - pre balík Municipal Plus: 1 000 000 Sk
 - pre balík Municipal Exclusive: 5 000 000 Sk
- ✓ od 1.5.2007 možnosť využiť **20-40% zľavu** na poistenie majetku v Komunálnej poisťovni

Organizovanie odborných konferencií a seminárov

Hlavné ciele:

- Prispieť k zvýšeniu informovanosti samospráv o všetkom novom čo s nimi súvisí, zvýšiť odborné znalosti samospráv, napr.:
 - ✓ *Workshop „Nová metodika účtovníctva a výkazníctva samospráv účinná od 1.1.2008“ konaný dňa 12.12.2007 v Žiline,*
 - ✓ *Workshop „Dopady zavedenia EURA na samosprávy“ konaný dňa 28.6.2007 v Žiline*
 - ✓ *a ďalšie konferencie, semináre, publikácia v odborných periodikách.*
- Umožniť priamu a osobnú komunikáciu samospráv s predstaviteľmi štátu a ministerstiev,
- Prenos európskych a svetových skúseností skupiny DEXIA s financovaním samospráv k samosprávam na Slovensku,
- Umožniť slovenským samosprávam podeliť sa o svoje poznatky a skúsenosti navzájom.

Dlhodobé partnerstvo a nadštandardná spolupráca vo všetkých oblastiach života samospráv a organizácií, ktorých zriaďovateľom je samospráva:

- čerpanie prostriedkov **z fondov EÚ**
- financovanie investičných akcií
- **projektové a štruktúrované financovanie**
- riadenie rozpočtových a príspevkových organizácií
- nakladanie s majetkom
- **optimalizácia finančného plánovania**
- práca s pohľadávkami a záväzkami
- zabezpečenie a správa **emisie komunálnych dlhopisov**

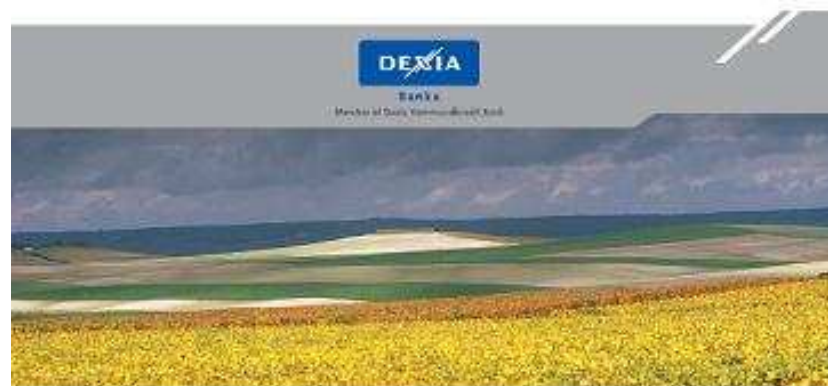


Banka trvalo
udržateľného rozvoja
Držiteľ ceny Financial Times & IFC

Na www.dexia.sk zriadená samostatná
senkcia venovaná problematike
zavedenia meny EUR:

- Euro vo svete
- Kedy a ako bude euro zavedené v SR?
- Čo znamená euro pre klientov Dexia banky?
- Míľniky a dátumy
- Slovenské euromince
- Slovenské eurobankovky
- Často kladené otázky o eure
- Užitočné linky a stránky
- Kontakty

euro  informácie



- základné informácie pre obce, mestá a samosprávne kraje
- bezplatné poradenstvo o prechode na euro
- prehľadný kalendár zavedenia eura

Máte otázku? Radi vám odpovieme. Napíšte nám na adresu eurobox@dexia.sk

MUNICIPALIA, a.s.

Spoločný podnik Dexia banky a ZMOS

Vznik 10.10.2005



60%

40%

The logo for Dexia, consisting of the word 'DEXIA' in white, bold, sans-serif capital letters on a dark blue rectangular background.

DEXIA

Banka

- Dlhodobá znalosť trhu, skúsenosti,
- expert pre analýzy a finančné simulácie,
 - zahraničné know-how.



Poznanie situácie, potrieb a možností samospráv na Slovensku

Využitie potenciálu pre potreby lokálnych a regionálnych samospráv na Slovensku

MUNICIPALIA - Microsoft Internet Explorer

File Edit View Favorites Tools Help

Back Forward Stop Home Search Favorites

Address <http://www.municipalia.sk>

MUNICIPALIA

[Prihlásiť / Vytvoriť konto](#)

Menu

- [Úvodná stránka](#)
- [Profil](#)
- [Inzercia](#)
- [Napište nám](#)
- [Stalo sa v samospráve](#)
- [Tlačové správy](#)
- [Napísali o nás](#)
- [Produkty a služby](#)
- [Partneri](#)
- [Linky](#)

Vyhľadávať

Re

Prihlásenie

Užívateľské meno:

Heslo:

 [\[Zbud](#)

Členstvo v „klube“ znamená pre samosprávu moderný prístup k informáciám:

- ✓ finančným
- ✓ obchodným
- ✓ právnym
- ✓ Projektom
- ✓ Benchmarkingu
- ✓ e-Learningu

- ✓ **ZMOS,**
- ✓ **Únia miest Slovenska,**
- ✓ **Asociácia Euroregiónov na Slovensku,**
- ✓ **Asociácia komunálnych ekonómov SR,**
- ✓ **Asociácia prednostov úradov miestnej samosprávy,**
- ✓ **Ministerstvo životného prostredia SR,**
- ✓ **Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR,**
- ✓ **Ministerstvo hospodárstva SR,**
- ✓ **Národné finančné inštitúcie (Európska investičná banka, Európska banka pre obnovu a rozvoj),**
- ✓ **a ďalší**

Ing. Ľubor Labanič

Riaditeľ odboru financovania samospráv

Dexia banka Slovensko a.s.

Hodžova 11

010 11 **Žilina**

tel.: 041 5111 222, 0903 561 594

e-mail: llabanic@dexia.sk

Ďakujem za pozornosť

