

Premeny slovenských miest po roku 1990

Prof. Štefan Šlachta

1. Čo nám zanechal socializmus

- ❑ rozbité a devastované centrá miest
- ❑ preferované autá pred chodcom
- ❑ nevyriešenú dopravu
- ❑ panelákové sídliská
- ❑ nedostatok bytov
- ❑ nedostatočnú vybavenosť službami
- ❑ ohrozené životné prostredie



2. Situácia v roku 1990 a potom

- ❑ nová legislatíva
- ❑ prestali platiť územné plány miest
- ❑ zmena vlastníckych vzťahov
- ❑ nová organizácia projektovej činnosti – Zákon o autorizovaných inžinieroch a architektoch – vznik Slovenskej komory architektov

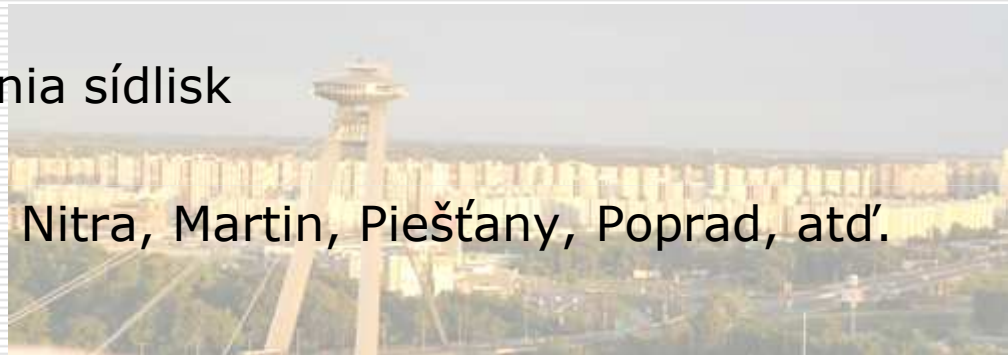


Zákon o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch

Zákon č. 533/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

3. Prvé úspechy a neúspechy

- ❑ začali sa spájať rozbité urbanistické štruktúry
- ❑ začala etapa zahusťovania sídlisk
- ❑ vytváranie peších zón – Nitra, Martin, Piešťany, Poprad, atď.
- ❑ rekonštrukcie objektov
- ❑ etapa kostolov a schoppingov



4. Okolo roku 2000

- ❑ prvé výškové objekty vstupujú do panorámy miest /banky/
- ❑ zahusťovanie sídlisk chaoticky pokračuje
- ❑ prvé sídliská rodinných domov
- ❑ obytné domy a súbory – Platan, Boria, Rozadol, Tri veže
- ❑ schoppingy aj do centra
- ❑ zaplňajú sa prieluky
- ❑ nové biznis centrá
- ❑ premena mestských štvrtí



5. Súčasnosť

- ❑ nové územné plány a územné plány zón
- ❑ výškové domy /Banská Bystrica, Žilina, Lučenec, Košice/
- ❑ prestavba priemyselných území /pivovar Košice, pivovar Bratislava/
- ❑ prestavby dopravných plôch /Zimný prístav, Filiálka v Bratislave/

